

さがけ賞

Flat 長田北町 ドッグランの 屋上庭園

用途 賃貸集合住宅

所在地 兵庫県神戸市長田区

竣工 2009年9月

所有者 株式会社トーランスジャパン

設計 株式会社共同建築設計事務所

建築面積 295.0㎡

屋上面積 屋上の一部約182.3㎡



審査員講評：

愛犬家をターゲットとした賃貸マンション。そのために、屋上にドッグランを設け、愛犬が安全で手軽に走りまわることができる空間を提供している。愛犬家の人気も高く、ドッグランは使用料金を徴収している。他の場所でも同様な賃貸マンションを展開しており、屋上利用の新しいビジネスモデルとして確立した。花火大会時には、入居者全員が楽しむことができる。